"ЈП за комунално уређење"
Владичин Хан
Бр. 292/2
02.03. 2017 год.

На основу члана 22. став 1. тачка 1) Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС" број 15/2016) и члана 42. став 1. тачка 1) Статута Јавног предузећа за комунално уређење Владичин Хан, Надзорни одбор ЈП за комунално уређење Владичин Хан, на седници одржаној дана 02.03.2017. године, доноси

О Д Л У К У

Доноси се Средњорочни план пословне страгегије и развоја ЈП за комунално уређење Владичин Хан, за период 2017-2021. године.

План из става 1. ове одлуке дат је у прилогу и чини њен саставни део.

Ову одлуку доставити Скупштини општине Владичин Хан на сагласност.

ЈП за комунално уређење
Владичин Хан
Председник Надзорног одбора

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНО УРЕЂЕЊЕ
ПОШ
Владичин Хан
Владике Пасија
бб

Божидар Алексић

"ЈП за комунално уређење"
Владичин Хан
Бр. 292/2
02. 03. 2017 год.

СРЕДЊОРОЧНИ ПЛАН ПОСЛОВНЕ СТРАТЕГИЈЕ И РАЗВОЈА
ЈП ЗА КОМУНАЛНО УРЕЂЕЊЕ ВЛАДИЧИН ХАН
ВЛАДИЧИН ХАН
ЗА ПЕРИОД 2017 – 2021. ГОДИНЕ

ПОСЛОВНО ИМЕ: Јавно предузеће за комунално уређење Владичин Хан

СЕДИШТЕ: Владичин Хан, ул.Владике Пајсија бб.

ПРЕТЕЖНА ДЕЛАТНОСТ: 38.11 - Сакупљање отпада који није опасан

МАТИЧНИ БРОЈ: 20663944

ПИБ: 106705858

ЈББК: 82618

НАДЛЕЖНИ ОРГАН: СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН

НАДЛЕЖНА ФИЛИЈАЛА УПРАВЕ ЗА ТРЕЗОР: Врање екс.Влад. Хан

март 2017.

1. ПРОФИЛ ПРЕДУЗЕЋА

1.1 СТАТУС ПРЕДУЗЕЋА, ПРАВНА ФОРМА И ВЛАСНИЧКА СТРУКТУРА

Пословно име: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНО УРЕЂЕЊЕ ВЛАДИЧИН ХАН

Скраћено име : ЈП за комунално уређење Владичин Хан

Оснивач: Скупштина општине Владичин Хан

Матични број: 20663944

ПИБ : 106705858

ЈББК: 82618

Седиште: Владичин Хан, Владике Пајсија бб.

Текући рачуни код пословних банака: Банка Интеса 160-398725-08
Трезор 840-557743-52

Организациони облик: Јавно предузеће

Величина правног лица: микро

Датум оснивања и регистрације: ЈП за комунално уређење Владичин Хан основано је Одлуком Скупштине општине Владичин Хан бр.06-85/7/2009-01 од 29.12.2009.године а уписано у регистар Агенције за привредне регистре по Решењу број БД 69845/2010 од 15.07.2010.године.

Правни положај и статус предузећа регулисан је актом о оснивању и Статутом. Последње измене акта о оснивању, ради усаглашавања са новим Законом о јавним предузећима, извршене су у току 2016-те године.

Предузеће послује у правној форми „јавно предузеће". Општина Владичин Хан је једини власник предузећа са уделом у власништву над капиталом од 100%.

Органи предузећа: управљање у јавном предузећу је једнодомно. Надзорни одбор и директор предузећа чине управу предузећа.

- Надзорни одбор, као орган управљања у саставу:

1. Алексић Божидар, председник Надзорног одбора, именован на период од четири године, Решењем Скупштине Општине Владичин Хан, бр.06-127/24/2013-01 од 05.12.2013. год.
2. Момчиловић Марина, члан из редова оснивача, именована на период од четири године, Решењем Скупштине Општине Владичин Хан, бр.06-127/24/2013-01 од 05.12.2013. год. и
3. Илић Горан, члан из редова запослених, именован на период од четири године, Решењем Скупштине Општине Владичин Хан, бр.06-25/3/2014-01 од 30.01.2014.год.

- Директор, Драган Димитријевић, именован на период од четири године, Решењем Скупштине Општине Владичин Хан, бр.06-127/38/2013-01 од 06.12.2013.год.
  - Финансијско комерцијални директор, Горан Илић
  - Технички директор, Ивица Петровић.

ЈП за комунално уређење обавља делатност на начин којим у потпуности обезбеђује редовно задовољење потреба корисника за комуналним услугама на подручју општине Владичин Хан.

1.2. ДЕЛАТНОСТИ ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА ПОВЕРЕНЕ ЈАВНОМ ПРЕДУЗЕЋУ

ЈП за комунално уређење Владичин Хан је основано на неодређено време и има искључиво право на обављање делатности за чије је обављање основано од стране оснивача на територији Општине Владичин Хан.

ЈП за комунално уређење Владичин Хан основано је ради обављања следећих комуналних делатности које су Законом о јавним предузећима и Законом о комуналним делатностима означене и дефинисане као делатности од општег интереса:

- Одржавање чистоће на површинама јавне намене
- Управљање пијацама
- Одржавање јавних зелених површина
- Погребна делатност (преузимање, превоз, покопавање и ексхумација посмртних остатака, бетонирање гробних парцела и израда бетонских цокли)
- Димничарске услуге
- Одржавање улица и путева
- Одржавање атмосферске канализације

По стицању услова, планира се обављање делатности зоохигијене, у делу нешкодљивог уклањања и транспорта лешева животиња са јавних површина и објеката за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објеката за сакупљање, прераду или уништавање споредних производа животињског порекла на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину
Такође се по стицању услова планира и обављање делатности управљања јавним паркиралиштима.

Поред наведених комуналних делатности предузеће обавља и пратеће (споредне) делатности које су једним делом у функцији обављања основних комуналних послова, а једним делом се нуде и пружају на слободном тржишту.

Основна делатност предузећа је: 38.11 скупљање отпада који није опасан.

Остале регистроване делатности јавног предузећа су:

- 01.24 Гајење јабучастог и коштичавог воћа,
- 01.30 Гајење садног материјала,
- 01.61 Услужне делатности у гајењу усева и засада,
- 38.21 Третман и одлагање отпада који није опасан,
- 41.10 Разрада грађевинских пројеката,
- 41.20 Изградња стамбених и нестамбених зграда,
- 42.11 Изградња путева и аутопутева,
- 42.21 Изградња цевовода,
- 42.22 Изградња електричних и телекомуникационих водова,
- 42.91 Изградња хидротехничких објеката,
- 42.99 Изградња осталих непоменутих објеката,
- 43.11 Рушење објеката - рушење и демонтажа зграда и других објеката,
- 43.12 Припрема градилишта,
- 43.13 Испитивање терена бушењем и сондирањем,
- 43.21 Постављање електричних инсталација,
- 43.22 Постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система,
- 43.29 Остали инсталациони радови у грађевинарству,
- 43.31 Малтерисање,
- 43.32 Уградња столарије,
- 43.33 Постављање подних и зидних облога,
- 43.34 Бојење и застакљивање,
- 43.91 Кровни радови,
- 43.99 Остали непоменути специфични грађевински радови,
- 46.31 Трговина на велико воћем и поврћем,
- 52.21 Услужне делатности у копненом саобраћају,
- 71.11 Архитектонска делатност,

- 71.12 Инжењерске делатности и техничко саветовање,
- 81.21 Услуге редовног чишћења зграда,
- 81.22 Услуге осталог чишћења зграда и опреме,
- 81.29 Услуге осталог чишћења,
- 81.30 Услуге уређења и одржавања околине,
- 82.99 Остале услужне активности и подршка пословања:
  - непоменуте услужне активности,
  - пијачне услуге, одржавање, опремање и издавање простора за продају
- 96.03 Погребне и сродне делатности.

Послови којима се бави ЈП за комунално уређење Владичин Хан:

- чишћење и одржавање градских улица, тротоара и других јавних површина,
- прање градских улица,
- уређење и одржавање чистоће кеја и обала реке Јужне Мораве, Калиманке и Врле и потока Дулан, и Топило,
- подизање, уређење, и одржавање паркова и других јавних зелених површина, дрвореда, живих ограда и цветњака,
- чишћење и одржавање атмосферске канализационе мреже и канала за одвод атмосферске воде,
- чишћење, уклањање и санирање дивљих депонија,
- уређење, одржавање и управљање зеленом и "бувљом" пијацом у Владичином Хану,
- пружање погребних услуга и одржавање чистоће градског гробља,
- управљање, одржавање, заштита и развој јавних и некатегорисаних путева на територији Општине Владичин Хан,
- вршење димничарских услуга, завршних грађевинско-занатских радова, рушења објеката, чишћења зграда и опреме,
- друге послове по налогу оснивача а у складу са делатношћу за коју је регистровано.

Поред делатности за чије је обављање основано Предузеће може да обавља и друге делатности, уз сагласност Оснивача.

Предузеће обавља послове спољнотрговинског промета из оквира регистроване делатности.

Извори финансирања пословања: ЈП за комунално уређење Владичин Хан финансира се из сопствених средстава (приходи од комуналних, погребних, пијачних, димничарских и осталих услуга) и делом из буџета СО Владичин Хан (капиталне инвестиције)

1.3. КАПАЦИТЕТИ ПРЕДУЗЕЋА

Земљиште, пословни простор и објекти комуналне инфраструктуре

ЈП за комунално уређење Владичин Хан има право коришћења на земљишту површине 3.375 м2 чија је вредност у пословним књигама 109.656,97 динара.

Најважнији објекти комуналне инфраструктуре су:

- Локал зелена пијаца
- Локал зелена пијаца 9 и 10
- Монтажна гаража на гробљу
- Киоск монтажни на пијаци
- Зграде стоваришта у Репинцу
- Двориште стоваришта у Репинцу

Најважнија опрема:

Опис	Количина	Просечна старост
Ауто цистерна MERCEDES - FAP-FAMOS, 7,5м3	1	29
Ауточистилица DULEVO 850 MINI	1	10

Погребно возило LADA 1300 Караван	1	26
Теренско возило PICK-UP DACIA DOUBLE CAB 1-9D	1	13
Путничко возило ZASTAVA 101	1	9
Вишенаменска машина Pallazani PB30	1	5
Вибро ваљак BOMAG E89FG-191C	1	35
Вибро плоча WOMAX W-RP550B	1	3
Трактор TAFE 8502 4WD са кабином	1	2
Тракторска приколица BICCHI носивости 5т.	1	2
Трактор IMT 549	1	4
Трактор IMT 533	1	40
Тракторска приколица носивости 3т.	2	15
Мотокултиватор 515 LS PLUS са приколицом 1т, ротофрезом и косом	1	5
Тракторска косачица BLUE	1	5
Моторне самоходне косилице за траву	4	5
Моторни вертикулатор - прозрачивач траве	1	5
Моторни тример	8	5
Моторни резачи грана	3	5
Моторна тестера	7	5
Моторне маказе за живу ограду	2	5
Моторни дувач - усисивач лишћа	4	5
Моторна прскалица	1	5
Моторни чистач снега MTD CC	2	5
Снежни плуг - даска за чишћење снега	2	5
Посипач соли	1	5
Моторна пумпа за воду, дизел	1	5

2. ЗАКОНОДАВНИ И СТРАТЕШКИ ОКВИР НА НАЦИОНАЛНОМ И ЛОКАЛНОМ НИВОУ

Закон о комуналним делатностима је основни пропис којим су уређене комуналне делатности и којим се ближе дефинишу све комуналне делатности као делатности од општег интереса, начин њиховог обављања, финансирање али и остала питања од значаја за задовољавање комуналних потреба становништва и других корисника услуга.

ЈП за комунално уређење Владичин Хан послује у правној форми "јавно предузеће", тако да се све одредбе Закона о јавним предузећима у пуној мери односе на пословање предузећа и то у сегменту управљања и руковођења, сегменту стратешког и текућег планирања као и у сегменту контроле пословања јавних предузећа.

Као корисник јавних средстава ЈП за комунално уређење Владичин Хан, у смислу Закона о Буџетском систему, је остали корисник јавних средстава и потпада под укупну регулативу која проистиче из овог системског закона.

Код пројекција пословања у наредним годинама посебно се имају у виду више ограничења која проистичу из Закона о буџетском систему, а пре свега:

- Забрана запошљавања која је на снази од децембра 2013-те године, а продужена је и на 2017-ту годину,
- Ограничења код новог запошљавања која проистичу из Закона о максималном броју запослених у јавном сектору који важи до краја 2018-те године и
- Умањење висине основних зарада за 10% и забрану повећања основица за обрачун зарада на основу Закона о привременом умањењу основица за обрачун зарада чија примена временски није орочена.

Поред ових прописа, пословање ЈП за комунално уређење Владичин Хан одвија се у складу са одредбама секторских прописа који имају утицај на поједине комуналне делатности (Закон о водама, Закон о управљању отпадом, Закон о енергетици, Закон о саобраћају...), као и општим прописима који се примењују и на сва друга активна привредна друштва:

- Прописи којима се уређују облигациони односи
- Прописи из области финансија и рачуноводства
- Порески прописи
- Прописи којима се уређују јавне набавке
- Прописи из области радног права (Закон о раду, колективни уговори)
- Прописи из области заштите права потрошача
- Други општи прописи из области заштите и безбедности на раду, противпожарне заштите и др.

Националне стратегије у областима пословања јавних комуналних предузећа (вода, отпад, енергетика, саобраћај...), као и Стратегија одрживог развоја Општине Владичин Хан 2013 - 2018, План капиталних инвестиција Општине Владичин Хан 2014 - 2018 и просторни и урбанистички планови, пре свега План генералне регулације за насеље Владичин Хан и Просторни план општине Владичин Хан, као релевантна стратешка документа такође су од битног утицаја на пословање ЈП за комунално уређење Владичин Хан.

Законски оквир који уређује пословање предузећа одређен је следећим прописима:

а) Прописи Републике Србије:

Закон о јавним предузећима,
Закон о привредним друштвима
Закон о комуналним делатностима,
Закон о планирању и изградњи,
Закон о јавним путевима,
Закон о облигационим односима,
Закон о ПДВ,
Закон о порезу на доходак грађана,
Закон о доприносима за обавезно социјално осигурање
Закон о сахрањивању и гробљима,
Закон о раду,
Закон о буџетском систему,
Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава,
Закон о начину одређивања максималног броја запослених у јавном сектору,
Закон о регистру запослених, изабраних, именованих, постављених и ангажованих лица код корисника јавних средстава,
Закон о јавним набавкама,
Закон о безбедности и здрављу на раду,
Закон о заштити од пожара,
Закон о рачуноводству,
Закон о ревизији,
Закон о заштити узбуњивача,
Закон о заштити потрошача,
Уредба о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава,
Други закони и подзаконска акта (правилници, уредбе, одлуке и др.)

б) Акта СО Владичин Хан:

Одлука о оснивању јавног предузећа,
Статут СО Владичин Хан,
Одлука о сахрањивању и гробљима,
Одлука о одређивању максималног броја запослених на неодређено време за сваки организациони облик у систему локалне самоуправе Општине Владичин Хан за 2015.годину,
Одлука о јавним и некатегорисаним путевима на територији Општине Владичин Хан.

г) Акта ЈП за комунално уређење Владичин Хан:

Статут Јавног предузећа,
Правилник о раду,
Правилник о организацији и систематизацији послова,
Правилник о безбедности и здрављу на раду,
Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама,
Одлука о утврђивању цена услуга,
Правилник о начину и роковима вршења пописа,
Пијачни ред,
Правилник о поступку унутрашњег узбуњивања.

3. ПРАВЦИ РАЗВОЈА И УНАПРЕЂЕЊА ОСНОВНИХ ДЕЛАТНОСТИ У ПЕРИОДУ 2017 – 2021 ГОДИНЕ

Основне активности ЈП за комунално уређење Владичин Хан у оквиру поверених делатности су везане за стабилно и квалитетно задовољавање комуналних потреба грађана на територији Општине Владичин Хан.

У наредном периоду, укупно пословање и развој предузећа, треба у што већој мери подредити унапређењу и развоју поверених комуналних делатности, у следећим правцима:

1. повећање степена доступности комуналних услуга,
2. већа поузданост и стабилност код пружања комуналних услуга и
3. бољи квалитет пружених услуга, по захтевима корисника услуга предузећа и стандардима који се примењују у развијеним европским државама.

Кључни оперативни циљеви су:

- Пораст квалитета и квантитета пружених услуга чишћења и прања јавних површина, уређења и одржавања јавних зелених површина, пијачних и димничарских услуга,
- Подизање нивоа квалитета уз успостављање стандардизованог пружања погребних услуга, уз поштовање свих закона из ове области,
- Повећање техничке опремљености рада кроз инвестиције у опрему у функцији вршења делатности, посебно у делу послова одржавања, заштите и развоја јавних и некатегорисаних путева на територији Општине Владичин Хан.
- Повећање продуктивности рада уз смањење трошкова одржавања, кроз унапређење процеса рада увођењем савремене опреме и механизације, односно комуналних возила, радних машина и опреме - ручног моторног алата.

Стални циљ у свакој пословној години је смањење оперативних трошкова на свим нивоима и у свим фазама реализације пословних процеса.

Успостављање финансијског управљања и контроле од стране менаџмента предузећа вршиће се кроз усвајање стратегије управљања ризицима и усвајање регистра ризика и дефинисање начина управљања ризицима. Управљање ризицима ће се користити као алат за спречавање настанка или ублажавање последица неповољних догађаја који могу угрозити циљеве, довести до поремећаја у обављању послова из делатности предузећа, нанети штету имовини предузећа, запосленима и грађанима.

3.1. ДОСТИГНУТИ НИВО РАЗВОЈА И УНАПРЕЂЕЊЕ ПОВЕРЕНИХ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ

3.1.1. ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

3.1.1.1. Достигнути ниво развоја

ЈП за комунално уређење Владичин Хан врши услугу одржавања чистоће на површинама јавне намене у граду и своју делатност обавља на основу годишњег плана и програма пословања и уговора

о пружању комуналних услуга одржавања чистоће на површинама јавне намене, који садрже врсту, обим и динамику радова и висину средстава потребних за његову реализацију.

Редовним чишћењем градских улица и јавних површина од отпада и смећа обухваћена је 41 градска улица, стари и нови мост, плато испред бензинске пумпе и спортског центара, занатски центар, зелена и бувља пијаца, парк у центру града и парк поред аутобуске станице, укупне површине 159.500 м^2. Укупна годишња површина обухваћена одржавањем чистоће на површинама јавне намене износи 21.600,000 м^2.

Под прањем градских улица и других јавних површина, обухваћено је 19 улица, укупна површине 93.381 м^2, што на годишњем нивоу износи 2.300.000 м^2

Комунална услуга одржавање чистоће на површинама јавне намене подразумева чишћење и прање коловоза, тротоара и других јавних површина, као и одржавање чистоће кеја и обала реке Јужне Мораве, кеја, обала и корита река: Калиманке и Врле и потока: Дулан и Топило, пражњење корпи за смеће, уклањање дивљих депонија, чишћење снега са тротоара, пешачких прелаза и других јавних површина у време снежних падавина, редовно сакупљање отпадака са снегом прекривених површина, као и остале послове по налогу надзора Општине Владичин Хан.

Одржавање чистоће на површинама јавне намене у граду врши се континуирано у току целе године, свакодневно ручно и возилом за чишћење када временски услови то дозвољавају, по унапред планираном распореду.

Ванредно чишћење градских улица врши се након радова, временских непогода и у свим другим случајевима када је то неопходно.

Редовно прање улица, тротоара и других јавних површина врши се од 1.марта до 30.септембра, а уколико временски услови дозвољавају и дуже, по планираном распореду, и то:

1) Ноћно прање улица врши се сваке суботе у времену од 22:00 до 05:00 часова, четири пута месечно,
2) Дневно прање улица врши се у времену од 7:00 до 17:00 часова, једном месечно.

Ванредно прање планираних и других градских улица врши се након радова, временских непогода и у свим другим случајевима када је то неопходно.

Одржавање чистоће кеја и обала реке Јужне Мораве, кеја, обала и корита река: Калиманке и Врле и потока: Дулан и Топило обухвата редовно месечно одржавање:

- Реке Јужне Мораве: редовно одржавање чистоће кеја и обала у простору од новог моста до сточне пијаце, у укупној дужини од 690 метара.
- Реке Калиманке: редовно одржавање чистоће обала и корита реке од ушћа у реку Јужну Мораву до краја ушореног дела, односно тачке 530 метара, узводно од ушћа.
- Реке Врле: редовно одржавање чистоће обала и корита реке од ушћа у реку Јужну Мораву до краја ушореног дела, односно тачке 865 метара, узводно од ушћа.
- Потока Дулан: редовно одржавање чистоће обала и корита потока од ушћа у реку Јужну Мораву до краја ушореног дела, односно тачке 285 метара, узводно од ушћа.
- Потока Топило: редовно одржавање чистоће обала и корита потока од ушћа у реку Јужну Мораву до краја ушореног дела, односно тачке 365 метара, узводно од ушћа.

Ванредно одржавање чистоће кеја и обала реке Јужне Мораве, кеја, обала и корита река: Калиманке и Врле и потока: Дулан и Топило врши се након временских непогода, поплава и наноса и у свим другим случајевима када је то неопходно.

3.1.1.2. Листа карактеристичних показатеља

Одржавање чистоће на јавним површинама		
Показатељ	**Количина**	**Јединица мере**
Број локалних саобраћајница обухваћених годишњим програмом чишћења за 2016. годину	41	број
Површина локалних саобраћајница (коловози и тротоари) обухваћена годишњим програмом чишћења у 2016. (у км2)	22	km2
Укупна годишња очишћена површина (у м2)	21.600.000	m2
Укупна годишња опрана површина (у м2)	2.300.000	m2

3.1.1.3. Унапређење рада за период 2017 – 2021. године

На све већи број захтева грађана и месних заједница, у наведеном временском периоду (2017-2021), треба ставити акценат на што већу покривеност услугама одржавања чистоће јавних површина на територији града и Општине Владичин Хан - проширењу степена доступности услуге. У том правцу, потребно је детаљно пратити и анализирати потребе грађана и ускладити их са могућностима предузећа.

У циљу адекватног пружања услуга, односно подизања нивоа квалитета и квантитета пружених услуга, основни правац рада и развоја предузећа у планском периоду је осавремењивања механизације и опреме. Увођење специјализованих машина широког обухвата послова намеће се као неопходна потреба.

За остварење проширења обима чишћења и прања улица и пружања адекватног квалитета услуга, поред оптимизације броја запослених, неопходно је подићи техничку опремљеност рада кроз набавку нових или половних (због високе цене) савремених комуналних машина и опреме, пре свега:

1. цистерне за прање улица запремине суда 10м^3 1 ком.
2. Суда цистерне, запремине 7 - 10 м^3 1 ком.
3. Ручне моторне метле 3 ком.

3.1.2. УПРАВЉАЊЕ ПИЈАЦАМА

3.1.2.1. Достигнути ниво развоја

ЈП за комунално уређење Владичин Хан врши услугу уређења, одржавања и опремања градске пијаце, издавање тезги и простора за продају пољопривредно-прехрамбених и других производа и робе на пијаци, као и одржавање и набавку пијачне опреме и уређаја за потребе вршења делатности.

Градска пијаца обухвата зелену и тзв."бувљу" пијацу:

- зелена пијаца, површине 2.897 м^2 располаже са 95 тезги и свакодневно је отворена, На њој се врши продаја: пољопривредно-прехрамбених производа, цвећа, украсног и лековитог биља, садног материјала као и непрехрамбених производа занатских радњи и домаће радиности.
- "бувља" пијаца, заузима простор од 6.000 м^2, отворена је пазарним даном - петком и на њој се, највећим делом, продаје половна роба, као и непрехрамбена роба регистрованих занатских и трговачких радњи.

На зеленој пијаци у складу са санитарно-техничким условима изграђен је и уређен простор - објекат за продају млека и млечних производа, укупне површине 77 м^2 са санитарним чвором. Објекат је у функцији од 01.07.2015. године и тренутно располаже са 6 тезги у продајном делу.

3.1.2.2. Листа карактеристичних показатеља

Пијачне услуге		
Показатељ	**Јединица мере**	**Јединица мере**
Број и површина пијаца по врстама	површина m2	број
зелених пијаца	2.897	1
мешовитих пијаца	6.000	1
млечних пијаца	77	1
кванташких пијаца		
робних и занатских пијаца		
сточних пијаца		
ауто пијаца		
Број вашара и/или других манифестација који се организују - укупно у току године		1

Инфраструктура (укупно на свим пијацама)	број
број тезги	95
број локала	1
број обележених продајних места	30
број монтажних објеката	
број расхладних витрина	
број расхладних комора	
број боксова	
Искоришћеност капацитета	**%**
степен искоришћености продајних простора на пијацама	80
Степен амортизација опреме	**у годинама**
просечна старост опреме на пијацама	25

3.1.2.3. Унапређење рада за период 2017 – 2021. године

У складу са развојем предузећа и унапређења квалитета услуга, планира се повећање степена доступности услуге и повећање степена искоришћености продајног простора, при чему се планирају следеће активности:

- Санирање, изградња и набавка нове пијачне опреме (тезге и ваге) на Зеленој пијаци.
- Набавка расхладних витрина, у складу са санитарно-техничким условима рада млечне пијаце.
- Постављање видео надзора на зеленој пијаци.
- Реконструкција и уређење тоалета на бувљој пијаци.
- Уређење платоа бувље пијаце.

3.1.3. ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

3.1.3.1. Достигнути ниво развоја

ЈП за комунално уређење Владичин Хан врши одржавање јавних зелених површина у граду и своју делатност обавља на основу годишњег плана и програма пословања и уговора о пружању комуналних услуга одржавања јавних зелених површина, који садрже врсту, обим и динамику радова и висину средстава потребних за његову реализацију.

На подручју града предузеће врши уређивање и одржавање: градских паркова, скверова и тргова, зеленила дуж саобраћајница, дрвореда, зелених површина у стамбеним насељима и између стамбених зграда, као и одржавање зелених површина кеја и обала реке Јужне Мораве, кеја и обала река: Калиманке и Врле и потока: Дулан и Топило.

Предузеће одржава 11,5 хектара јавних зелених површина:

- Паркове, укупне површине 11.900 м^2,
- Кејове и обале река и потока, укупне површине 15.900 м^2
- Друге градске јавне зелене површине, 86.750 м^2
- 2.486 дворедних садница,
- Живе ограде у дужини 850 м,
- Ружичњаке, површине 170 м^2 и
- Цветњаке – цветне гредице, површине 30 м^2.

Послови се обављају у континуитету, свакодневно и распоређени су у зависности од годишњег доба и временских услова, а обухватају:

- Одржавање паркова и других уређених зелених површина: одржавање чистоће на стазама и платоима, кошење травњака, чишћење травњака од отпадака, грабуљање травњака и уклањању откоса и лишћа, прихрањивање и поливање.

- Одржавање ружа, шибља, живих ограда, пузавица, перена и сезонског цвећа, које се састоји у окопавању, плевљењу корова, орезивању, прихрањивању, заштити, заливању, за врсте које то захтевају: зимском увезивању и загртању садница, као и отресању снега са биљака да не би дошло до оштећења и ломљења и др.
- Одржавање дрвећа: окопавање, плевљење корова, сеча сувих и болесних грана и стабала, формирање и подизање круне, прихрањивање, заштита, заливање и др.
- У зимском периоду: редовно чишћење и уклањање снега са стаза и платоа, а са растиња по потреби, у зависности од временских услова и количине падавина, као и свакодневно сакупљање отпадака са снегом прекривених површина и пражњење канти за отпатке.

Поред ових послова, предузеће врши и извођење радова за трећа лица, правна и физичка, која се изводе по радном налогу или уговарају у току године (кошење, сеча стабала, као и остали послови у вези неге, подизања и одржавања зелених површина).

3.1.3.2. Листа карактеристичних показатеља

Одржавање јавних зелених површина		
Показатељ	**Количина**	**Јединица мере**
Зелене површине обухваћене годишњим програмом одржавања јавног зеленила (нискорастуће културе) у м2	114.500	m2
Просечан број кошења травњака у току 2016. године	32	број
Укупан број стабала (лишћари и четинари) засађених на јавним површинама	2.486	број
Број стабала на којима је рађен неки од поступака одржавања у току 2016. године	2.486	број

3.1.3.3. Унапређење рада за период 2017 – 2021. године

У периоду од 2017. до 2021. године, а на све већи број захтева грађана из сеоских месних заједница треба ставити акценат на што већу покривеност услугама одржавања зелених површина а посебно дуж локалних путева на територији Општине Владичин Хан.
Како предузеће покрива велики број зелених површина које су уређене са потребним бројем операција, у наредном периоду акценат треба ставити на озелењавању нових површина и на покривености услугама неуређених површина, у циљу смањења појава коровских биљака, посебно амброзије као најинвазивније и најопасније алергене коровске биљаке.
У складу са ширењем обухвата и бројем операција и вредност уговорених услуга би се увећавала уз сагласност оснивача.
С обзиром на стручност радника као и на број и врсту расположиве механизације и ручног алата ЈП за комунално уређење Владичин Хан ће се ангажовати и на радовима према трећим лицима како правним, тако и физичким: гробља, месне заједнице, школе и обданишта, дечија игралишта, спортски терени, простори других правних лица, двориштa физичких лица.
За остварење проширења обима одржавања јавних зелених површина и пружања адекватног квалитета услуга, поред оптимизације броја запослених, неопходно је подићи техничку опремљеност рада кроз набавку нових или половних (због високих цена) савремених комуналних машина и опреме, пре свега:

1. Ауто хидраулична зглобна радна платформа 1 ком.
2. Кранска косачица, таруп са руком 1 ком.
3. Теренско возило - доставно/pick up 1 ком.
4. Опрема за одржавање зелених површина:
   - моторна коса (тример) 5 ком.
   - моторна тестера са телескопом 2 ком.

- моторне маказе за орезивање живе ограде 1 ком.
- комбиновани тример са фрезом 2 ком.

У координацији са Одељењем за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе, општине Владичин Хан вршиће се:

- Набавка мобилијара – у циљу уређења паркова и насеља и обезбеђења угодног боравка деце и одраслих у природи.
- Набавка и садња вишегодишњих садница – у оквиру уређења јавних зелених површина, сваке године планираће се набавка и садња вишегодишњих садница, као и замена осушених и оштећених садница.
- Набавка и садња сезонског цвећа – сваке године планираће се набавка сезонског цвећа за пролећну и јесењу садњу на површинама које су предвиђене програмом одржавања.

3.1.4. ПОГРЕБНА ДЕЛАТНОСТ

3.1.4.1. Достигнути ниво развоја

Градским гробљем управља Црквена општина Владичин Хан, док ЈП за комунално уређење обавља поверене послове у складу са оснивачким актом, Законом о комуналним делатностима и Законом и Одлуком о сахрањивању и гробљима и Уговором.
ЈП за комунално уређење врши услугу одржавања чистоће прилаза, паркинга и стаза на гробљу, врши одржавање зелених површина на гробљу, врши ископ гробног места, превоз покојника и укоп, врши уређење гробног места: ископ, шаловање и бетонирање гробних парцела и истеривање вишка земље.

3.1.4.2. Листа карактеристичних показатеља

Погребне услуге		
Показатељ		**Јединица мере**
Број активних гробаља	1	број
Број пасивних или спомен гробаља		број
Број гробаља којим не управља ЈКП на територији јединице локалне самоуправе	52	број
Број сахрана у току 2016.	106	број
Број извршених кремација у току 2016. године		број

3.1.4.3. Унапређење рада за период 2017 – 2021. године

У периоду од 2017. до 2021. године, у циљу што квалитетнијег пружања услуга становништву, планира се:

- Набавка алата - замена старог и дотрајалог алата новим.
- Насипање и поправка стаза на гробљу.
- Набавка оплате за шаловање и бетонирање гробних парцела.
- Набавка погребног возила.
- Набавка колица за превоз мртвачког сандука - лафета
- У координацији са Црквеном општином Владичин Хан и Одељењем за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе, општине Владичин Хан вршиће се:
  - Набавка и уградња мобилијара и
  - Набавка и садња вишегодишњих садница и сезонског цвећа.

3.1.5. ДИМНИЧАРСКЕ УСЛУГЕ

3.1.5.1. Достигнути ниво развоја

ЈП за комунално уређење Владичин Хан врши пружање димничарских услуга – чишћења димоводних канала на стамбеним објектима.
Послове из ове делатности обављају 2 радника, стручно обучена, са одговарајућим сертификатима и лекарским уверењима, запослена у другим делатностима.
И поред обавештености становништва и високе стручности у обављању димничарских услуга, ова делатност је изузетно мало заступаљена у пословању предузећа, са само 14 пријављених и очишћених димњака у 2016.години, и поред чињенице да Владичин Хан има 2.525 домаћинства а Општина Владичин Хан, 6.903 домаћинства са претежним грејањем на чврсто гориво током зиме.

3.1.5.2. Листа карактеристичних показатеља

Димничарске услуге		
Показатељ		Јединица мере
Број домаћинстава обухваћених услугом	2.525	број
Број правних лица обухваћених услугом	/	број
Број прочишћених димњака у току 2016. године	14	број

3.1.5.3. Унапређење рада за период 2017 – 2021. године

У периоду од 2017. до 2021. године, планира се повећање обима пружених услуга уз едукацију корисника – становништва о потреби чишћења ложних димоводних канала у циљу превенције избијања пожара димњака.

3.1.6. ОДРЖАВАЊЕ УЛИЦА И ПУТЕВА

3.1.6.1. Достигнути ниво развоја

Одлуком Скупштине Општине Владичин Хан о јавним и некатегорисаним путевима на територији Општине Владичин Хан („Службени гласник Града Врања“, број 35/2016), од 27.11.2016. године, послови управљања, одржавања, заштите и развоја јавних и некатегорисаних путева на територији Општине Владичин Хан поверени су Јавном предузећу за комунално уређење Владичин Хан.
Путну мрежу у надлежности ЈП за комунално уређење Владичин Хан чине:

- Општински путеви I реда, у укупној дужини од 23,8км
- Општински путеви II реда, у укупној дужини од 155,8км
- Улице у насељима на територији Општине Владичин Хан
- Некатегорисани путеви на територији Општине Владичин Хан:
  - пољски путеви,
  - шумски путеви и
  - путеви по насипима за одбрану од поплава.

ЈП за комунално уређење обављаће радове на одржавању јавних путева у оквиру расположиве механизације и техничке опремљености. Радове на одржавању јавних путева за које ЈП за комунално уређење није технички опремљено, Општина Владичин Хан додељиваће другим правним лицима, у складу са Законом.
ЈП за комунално уређење планира да у обављању делатности одржавања улица и путева ангажује расположиву радну снагу и механизацију предузећа, која се користи за обављање других делатности, и тренутно је опремљено за извођење следећих радова на одржавању улица и путева:

- местимично поправљање коловозне конструкције и трупа јавног пута;
- чишћење коловоза;
- уређење банкина;

- постављање, замењивање, допуњавање и обнављање саобраћајне сигнализације;
- чишћење саобраћајне сигнализације и
- зимско одржавање улица и путева

3.1.6.2. Унапређење рада за период 2017 – 2021. године

У координацији са стручним службама Општине Владичин Хан и планираним активностима, у периоду од 2017. до 2021. године, основни правци рада биће усмерени на повећању квантитета и квалитета пружених услуга из ове делатности.
Подизање техничке опремљености рада кроз набавку грађевинске механизације, због високих цена, основни је ограничавајући фактор у пружању пуног обима услуга у овој делатности.
За пружање пуног обима услуга у овој делатности и обављање стручних послова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавних путева, неопходна је следећа грађевинска механизација:

- Утоварна лопата, запремине кашике најмање 2м^3
- Комбинована машина, типа JCB4
- Багер, запремине кашике најмање 1м^3
- Булдозер, снаге 160 – 200КС
- Грејдер, захвата ножа 3,4 – 4,2м
- Ваљак, са дуплим вибро пеглама, тежине 5 – 10т
- Камион кипер, запремине товарног сандука 10 – 12м^3
- Нисконосећа приколица 25 – 30т, као и
- Потребан број руковаоца, оговарајуће стручности.

У периоду од 2017. до 2021. године планира се набавка следеће нове и половне опреме:

- Комбиноване машине, типа JCB4
- Камиона кипера, запремине товарног сандука 10 – 12м^3
- Посипача соли
- Раоника за снег
- Машине за сечење асфалта и
- Машине за обележавање хоризонталне сигнализације.

3.1.7. ОДРЖАВАЊЕ АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ

3.1.7.1. Достигнути ниво развоја

ЈП за комунално уређење Владичин Хан обавља послове одржавања атмосферске канализације на основу годишњег плана и програма пословања и уговора о пружању комуналних услуга, који садржи врсту, обим и динамику радова.
Под одржавањем атмосферске канализације обухваћено је 35 градских улица са 284 сливника, 52 попречне решетке, укупне дужине 311м, риголе и каналете у укупној дужини од 590м.
Обавља се редовно квартално чишћење и контрола сливника, попречних решетки, ригола и каналета. Ванредно чишћење и контрола, врши се након радова, временских непогода и у свим другим случајевима када је то неопходно.

3.1.7.2. Унапређење рада за период 2017 – 2021. године

У периоду од 2017. до 2021. године, планира се повећање квалитета и динамике пружања услуге, посебно на критичним местима (уским грлима), уз формирање евиденције и израду скице водова и инсталација атмосферске канализације.

3.1.8. ДЕЛАТНОСТ ЗООХИГИЈЕНЕ

3.1.8.1. Достигнути ниво развоја

ЈП за комунално уређење Владичин Хан од 2017.године планира обављање делатности зоохигијене, у делу нешкодљивог уклањања и транспорта лешева животиња са јавних површина и објеката за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објеката за сакупљање, прераду или уништавање споредних производа животињског порекла на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину

3.1.8.2. Унапређење рада за период 2017 – 2021. године

У периоду од 2017. до 2021. године, планира се набавка хоризонталног замрзивача (сандучара), запремине најмање 400 литара, као и израда хладњаче за привремено чување анималног отпада, димензије 2*3*2м.

4. УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА И ОРГАНИЗАЦИЈЕ ПРЕДУЗЕЋА

Кључне активности унапређења рада и организације предузећа усмерене су на усклађивање са међународно признатим нормама, а односе се на:

1. Јачање кадровских капацитета
   - Оптимизација структуре и броја радника
   - Стручно оспособљавање кључних кадрова менаџмента и уско специјализованих профила
   - Обезбеђење кадрова за ангажовање на сезонским или другим повременим пословима

2. Развој информационог система у функцији оптимизације и праћења учинака
   - Увођење стандардизованих процедура - међународних ИСО стандарда
   - Формирање базе података, интегралног информационог система, примена ГИС технологија и система аутоматског генерисања извештаја

3. Унапређење организационог система предузећа
   - Унапређење система управљања, руковођење и организације на нивоу предузећа
   - Унапређење линија руковођења, надзора и контроле.

5. КАДРОВСКА ПОЛИТИКА И ПЛАН ЗАПОСЛЕНОСТИ

Због забране запошљавања, присутни недостатак запослених у обављању комуналних делатности на појединим пословима и радним задацима у највећој мери се компензује упућивањем расположивих радника из једних у друге радне јединице, по приоритету послова и уколико редовне потребе посла дозвољавају. Такође, повремено се ангажују лица преко Центра за социјални рад по основу Уговора са Општином Владичин Хан.
Планираним повећањем обима послова и подизања нивоа квалита пружених услуга у обављању комуналних делатности, у наредном периоду створиће се потреба за пријем нових радника у доле наведеним делатностима.

5.1. ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

У ЈП за комунално уређење Владичин Хан у делатности одржавања чистоће на површинама јавне намене ангажовано је 10 запослених.
У циљу оптималног пружања услуга постоји потреба за 4 радника на пословима чистача, како би се формирале 6 радне групе са по 2 чистача, уместо садашњих 4 група, чиме би се повећао квалитет и квантитет услуге и омогућило коришћење редовних годишњих одмора запослених, као и одсуство запослених по другим законским основама и повременим боловањима.

5.2. ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

У ЈП за комунално уређење Владичин Хан у делатности одржавања јавних зелених површина ангажовано је 10 запослених.
У циљу оптималног пружања услуга постоји потреба за 3 радника на пословима одражавања зеленила - машиниста (руковаоца ручним моторним алатом), како би се у потпуности одговорило захтевима на редовном уређењу и одржавању јавних зелених површина и омогућило коришћење редовних годишњих одмора запослених, као и одсуство запослених по другим законским основама и повременим боловањима.

5.3. ПОГРЕБНА ДЕЛАТНОСТ

У ЈП за комунално уређење Владичин Хан у делатности погребних и пратећих активности ангажовано је 6 запослених.
У циљу оптималног пружања услуга постоји потреба за 2 радника на пословима ископа и укопа гроба, који уједно обављају и послове уређења гробног места (ископ, шаловање и бетонирање гробних парцела, истеривање вишка земље и смећа са гробља, кошење траве, сечење шибља и дрвећа) и по потреби раде на одржавању и чишћењу корита река. Поред повећања квалитета и квантитета радова, омогућило би се коришћење редовних годишњих одмора запослених, као и одсуство запослених по другим законским основама и повременим боловањима.

6. ПОЛИТИКА ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

Надзорни одбор ЈП за комунално уређење на предлог стручних служби доноси одлуку о висини цена комуналних и других услуга, на коју сагласност даје Скупштина општине Владичин Хан.
Ценовник услуга је формиран применом принципа „једна услуга – једна цена“ и оптимизован је по јединици мере за извршену услугу.
Цене комуналних услуга формиране су на нивоу покрића свих трошкова пословања у моменту доношења ценовника.
У зависности од кретања цена инпута (горива, резервних делова, услуга сервисирања и одржавања опреме, осигурања, трошкова заштите на раду, цене рада и трошкова зараде радника непосредних извршиоца и др.), као и од дела цене услуга намењеног развоју предузећа (финансирање замене опреме и механизације, као и инвестиционог одржавања комуналних објеката из цене комуналне услуге), у наредном периоду извршиће се сагледавање одрживости постојећих цена односно предложиће се евентуална корекција – промена ценовника.

7. ПРОЈЕКЦИЈА ПРИХОДА И РАСХОДА У ПЕРИОДУ 2017 – 2021.ГОДИНЕ

О П И С	2017	2018	2019	2020	2021	Indx 2021/17.
УКУПНИ ПРИХОДИ ИЗ ПОСЛОВАЊА	**49,137,000**	**55,373,350**	**56,991,518**	**58,095,593**	**59,139,873**	**1.20**
I Пословни приходи	**48,937,000**	**55,173,350**	**56,791,518**	**57,895,593**	**58,939,873**	**1.20**
1. Приходи од продаје	**46,437,000**	**48,873,350**	**50,791,518**	**52,895,593**	**55,939,873**	**1.20**
Погребне услуге	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,600,000	1,600,000	**1.07**
Пијачне услуге	3,650,000	3,850,000	3,850,000	3,850,000	4,000,000	**1.10**
Одржавање улица и путева	6,000,000	6,600,000	6,800,000	7,000,000	7,500,000	**1.25**
Одржавање чистоће на јавним површинама	19,636,000	20,617,800	21,648,690	22,731,125	23,867,681	**1.22**
Одржавање јавних зелених површина	13,091,000	13,745,550	14,432,828	15,154,469	15,912,192	**1.22**
Приходи од услуга трећим лицима	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	3,000,000	**1.20**
Друге услуге (некомуналне делатности)	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	**1.00**

2. Остали пословни приходи	**2,500,000**	**6,300,000**	**6,000,000**	**5,000,000**	**3,000,000**	**1.20**
II Остали приходи	**200,000**	**200,000**	**200,000**	**200,000**	**200,000**	**1.00**
Остали ванредни приходи	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	**1.00**
УКУПНИ РАСХОДИ	**49,030,000**	**53,873,900**	**56,515,095**	**56,966,605**	**58,969,935**	**1.20**
I Пословни расходи	**48,450,000**	**53,323,900**	**55,965,095**	**56,416,605**	**58,419,935**	**1.21**
1. Трошкови материјала	**6,000,000**	**6,200,000**	**6,400,000**	**6,500,000**	**6,600,000**	**1.10**
Гориво и енергија	3,000,000	3,200,000	3,300,000	3,400,000	3,500,000	**1.17**
а) Електрична енергија	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	**1.00**
б) Гориво и мазива	2,500,000	2,700,000	2,800,000	2,900,000	3,000,000	**1.20**
Резервни делови	500,000	500,000	600,000	600,000	600,000	**1.20**
Остали трошкови материјала	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	**1.00**
2. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	**33,109,000**	**37,023,900**	**38,815,095**	**41,766,605**	**43,519,935**	**1.31**
Зараде и накнаде зарада (бруто 1)	26,080,297	28,688,326	30,122,742	33,135,017	34,791,767	**1.33**
Порези и доприноси на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	4,668,703	5,135,574	5,392,353	5,931,588	6,228,167	**1.33**
Трошкови накнада физичким лицима по основу уговора (бруто)	1,000,000	1,500,000	1,500,000	800,000	500,000	**0.50**
Трошкови накнада члановима управног и надзорног одбора (бруто)	250,000	500,000	500,000	500,000	500,000	**2.00**
Остали лични расходи и накнаде	1,110,000	1,200,000	1,300,000	1,400,000	1,500,000	**1.35**
3. Трошкови амортизације и резервисања	**2,850,000**	**3,500,000**	**4,000,000**	**4,150,000**	**4,300,000**	**1.51**
Објекти	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	**1.00**
Опрема	2,800,000	3,450,000	3,950,000	4,100,000	4,250,000	**1.52**
4. Остали пословни расходи	**6,491,000**	**6,600,000**	**6,750,000**	**4,000,000**	**4,000,000**	**0.62**
Производне услуге	2,380,000	2,400,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	**1.05**
Непроизводне услуге	1,320,000	1,400,000	1,450,000	1,500,000	1,500,000	**1.14**
Други пословни расходи	2,791,000	2,800,000	2,800,000			**0.00**
II Финансијски расходи	**80,000**	**50,000**	**50,000**	**50,000**	**50,000**	**0.63**
Расходи камата	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	**1.00**
Остали финансисјки расходи	30,000					**0.00**
III Остали (ванредни) расходи	**500,000**	**500,000**	**500,000**	**500,000**	**500,000**	**1.00**
Остали ванредни расходи	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	**1.00**
БРУТО ДОБИТ	**107,000**	**1,499,450**	**476,423**	**1,128,989**	**169,938**	**1.59**

8. ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА У ПЕРИОДУ 2017 – 2021.ГОДИНЕ

НАЗИВ	2017	2018	2019	2020	2021
ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ					
Цистерна за прање улица запремине суда 10м^3					3,000,000
Суд цистерне, запремине 7 - 10 м^3		350,000			
Ручна моторна метла		80,000	80,000	80,000	
Укупно одржавање чистоће на површинама јавне намене		**430,000**	**80,000**	**80,000**	**3,000,000**
УПРАВЉАЊЕ ПИЈАЦАМА					
Набавка и инсталирање видео надзора			500,000		
Уређење платоа бувље пијаце		200,000	200,000		
Укупно управљање пијацама		**200,000**	**700,000**		
ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА					

Вишенаменска машина Palazzani PB30	300,000				
Ауто хидраулична зглобна радна платформа		3,000,000			
Кранска косачица, таруп са руком		1,700,000			
Теренско возило - доставно/pick up					1,000,000
Моторна коса (тример)	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000
Моторна тестера са телескопом			90,000	90,000	
Моторне маказе за орезивање живе ограде					90,000
Комбиновани тример са фрезом		110,000	110,000		
Укупно одржавање јавних зелених површина	**400,000**	**4,910,000**	**300,000**	**190,000**	**1,190,000**
ПОГРЕБНА ДЕЛАТНОСТ					
Погребно возило			2,000,000		
Укупно погребна делатност			**2,000,000**		
ОДРЖАВАЊЕ УЛИЦА И ПУТЕВА					
Теренско путничко возило	2,200,000				
Утоварна лопата, запремине кашике најмање 2м^3					
Комбинована машина, типа JCB4				5,000,000	
Камион кипер, запремине товарног сандука 10 – 12м^3			4,000,000		
Посипач соли, камионски				900,000	
Раоник за снег, камионски				600,000	
Машина за сечење асфалта	400,000				
Машина за обележавање хоризонталне сигнализације		1,600,000			
Укупно одржавања улица и путева	**2,600,000**	**1,600,000**	**4,000,000**	**6,500,000**	
ДЕЛАТНОСТ ЗООХИГИЈЕНЕ					
Хоризонтални замрзивач (сандучар), запремине најмање 400 л.	40,000				
Хладњача за анимални отпад, димензије 2*3*2м		400,000			
Укупно делатност зоохигијене	**40,000**	**400,000**			
СВЕГА	**3,040,000**	**7,540,000**	**7,080,000**	**6,770,000**	**4,190,000**

9. МЕРЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ СРЕДЊОРОЧНОГ ПЛАНА

У циљу реализације плана и успешног пословања предузећа и унапређења вршења делатности од општег интереса, неопходно је успостављање уске сарадње са Оснивачем, посебно у погледу приоритета и динамике обезбеђења неопходних средстава.

ЈП за комунално уређење Владичин Хан предузимаће све неопходне мере у циљу оптимизације пословања и трошкова и откривања ризика у пословању и управљања истим.

Посебан приоритет имаће планирање новчаних токова и уграђивање елементата средњорочног плана у оперативне годишње планове уз праћење успешности реализације истих.

ЈП за комунално уређење
Владичин Хан
Председник Надзорног одбора

Божидар Алексић

"ЈП за комунално уређење"
Владичин Хан
Бр. 804
16. 06. 201 7 год.

На основу члана 22. став 1. тачка 1 и став 3. и члана 59. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број 15/16), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07,83/14-др закон и 101/16-др. закон), члана 41. и члана 138. Статута Општине Владичин Хан („Службени гласник Пчињског округа“ број 21/08 и 8/09 и „Службени Гласника Града Врања“ број 11/13 и 5/17),Скупштина Општина Владичин Хан, на седници одржаној дана 11.06.2017. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СРЕДЊОРОЧНИ ПЛАН ПОСЛОВНЕ СТРАТЕГИЈЕ И РАЗВОЈА ЈП ЗА КОМУНАЛНО УРЕЂЕЊЕ ВЛАДИЧИН ХАН, ВЛАДИЧИН ХАН ЗА ПЕРИОД 2017-2021. ГОДИНЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Средњорочни план пословне стратегије и развоја ЈП за комунално уређење Владичин Хан, Владичин Хан за период 2017 - 2021. године број 292/2 који је донео Надзорни одбор ЈП за Комунално уређење Владичин Хан, Владичин Хан на седници одржаној дана 02.03.2017. године.

II

Ово решење објавити у Службеном Гласнику Града Врања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЛАДИЧИН ХАН
БРОЈ: 06-90/9/17-IV/04

П Р Е Д С Е Д Н И Ц А
Данијела Поповић